

980 000 €

Achat appartement de prestige

5 pièces

Surface : 196 m²

Surface séjour : 45 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

980 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement de prestige 3347 Montpellier

Nouvelle Exclusivité Appartement 197m² Arc de Triomphe Une opportunité rare, une adresse prestigieuse, dans une demeure iconique de Montpellier Nous vendons, en exclusivité, au 4 boulevard Ledru Rollin, dans le Petit Palais de l'ancienne Banque de France un appartement de 196 m² occupant le deuxième et dernier étage. Idéalement placé à deux pas du Parc du Peyrou, de l'Arc de Triomphe et de la rue Foch, En retrait du boulevard Ledru-Rollin, protégé par un parc luxuriant, cet hôtel particulier a bénéficié d'une réhabilitation complète en 2000. Réunifiant ce qui devait être deux appartement initialement, cet appartement confortable avec 4 chambres dont 1 suite parentale, 1 salle de bain, 1 salle de douche et 2WC, hall d'entrée, salon, cuisine et arrière-cuisine équipées. Les prestations sont de très bonne facture, nombreux rangements, magnifique carrelage marbre au salon, parquet massif dans les chambres et la cuisine, climatisation, porte...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 19/09/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnaud le Lez

Tél: 04 67 79 26 26 - www.acantheimmobilier.com - contact@acantheimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3402 2017 000 015 766. -Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014

Assurance responsabilité civile QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cédex - Document non contractuel