

265 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 66 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1800**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Porte blindée

2 chambres

2 salles de douche



## Appartement Montpellier

Acanthe immobilier vous présente au cœur du centre historique de Montpellier dans le quartier très recherché Saint Roch un appartement de type T3 au 1<sup>er</sup> étage composé d'un salon spacieux avec une cuisine américaine aménagée, deux chambres avec salle d'eau et un WC séparé. Un appartement idéal pour les amoureux de l'ancien, recherchant un appartement complètement rénové dans un très bel immeuble ancien de l'écusson. Contactez Barbara au 06 31 28 20 09

### Informations légales

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (10 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 27/12/2024



**Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès, 34170 Castelnau le Lez**

**Tél: 04 67 79 26 26 - contact@acantheimmobilier.com - www.acantheimmobilier.com**

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile QBE

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet