

1 260 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 240 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Arrosage automatique, Garage, Piscine, Buranderie, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Jacuzzi, Stores BSO, Portail automatique, Panneaux solaires

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

1 260 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Saint-Clément-de-Rivière

ACANTHE IMMOBILIER vous présente cette belle villa moderne de 240m² de surface habitable sur un terrain de 1200m². Elle se situe dans une commune très recherchée à 10 minutes au nord de Montpellier. Le rez-de-chaussée offre un espace de vie de 100m². Il se compose d'une entrée avec vestiaire et WC, un séjour/cuisine spacieux et lumineux grâce à son orientation sud et à sa large baie vitrée, une arrière-cuisine, et une suite parentale de 40m² : salle d'eau et double dressing. A l'étage, le palier dessert deux chambres spacieuses avec de grands placards, une salle de bain, un WC séparé et une deuxième suite de 38 m². La suite comprend un dressing, une salle d'eau et dispose d'un accès privatif à une grande terrasse. Le terrain est paysagé avec une piscine au sel, un jacuzzi, une terrasse bois, une cuisine d'été pour des moments conviviaux en famille ou entre amis. Un double garage vient compléter cette élégante villa. La villa est construite en...

Document non contractuel - 08/09/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès - 34170 Castelnaud le Lez

Tél: 04 67 79 26 26 - www.acantheimmobilier.com - contact@acantheimmobilier.com

Carte professionnelle CPI 3402 2017 000 015 766. -Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014

Assurance responsabilité civile QBE ,110 esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cédex - Document non contractuel