

629 500 €

Achat villa contemporaine

Surface : 105 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 275 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Volets roulants motorisés, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

629 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

LES GENETS 466 / VILLA STANDING / VILLA N°1 / TYPE T5



VILLA N°1
ETAGE + PISCINE + GARAGE
+ PARKING
Surface habitable : 105.13 m²
PRIX DE VENTE : 629 500 €

Lancement des travaux : MAI 2024
Achèvement des travaux : DECEMBRE 2024

Les cotes et superficies sont données sous réserve des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution.
De ce fait les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives.
Document non contractuel.

INVEST

Maitre d'Ouvrage : SAS LES GENETS 466 (Groupe SAS RD Invest)

Villa contemporaine 3328 Villeneuve-lès-Maguelone

Vous aimez le sud de la France ? Vous voulez acheter sur plan et vivre dans une maison Le village de Villeneuve les Maguelone propose un littoral sauvage et préservé à 5 min des plages, situé à 15min de Montpellier et Sète. Vous profitez de tous les avantages de la garrigue, du bord de mer tout en ayant des services de proximités de qualités : écoles, commerces, restaurant, cabinets médicaux. Vente en VEFA d'une villa de standing type 5 toutes les prestations sont de qualités et très fonctionnels. Tout y est ! 2 places de parking, terrasse, toit terrasse, jardin et piscine. Cette villa vous accueille avec une vaste pièce de vie avec sa cuisine américaine une belle chambre et sa salle d'eau, un toilette et un cellier complètent le RDC. A l'étage un couloir désert trois belles chambres que complète une salle de bain. Un toit terrasse est accessible à l'étage offrant une vue sur la garrigue. N'hésitez pas à me contacter Anne Stéphanie...

Document non contractuel - 27/07/2024