

1 350 000 €

Achat maison

Surface : 225 m²

Surface séjour : 82 m²

Surface terrain : 1814 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Forage, Abris voiture, Piscine, Cheminée ethanol, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Volets roulants motorisés, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

Informations légales

1 350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison Candillargues

Acanthe immobilier vous présente une très jolie villa de 220 m², entièrement rénovée avec des matériaux de qualité et dans le secteur recherché de Mauguio. Coté villa : elle se compose, au RDC, d'une très belle pièce de vie avec sa cuisine américaine donnant sur un grand jardin et sans aucun vis-à-vis, de deux suites parentales avec salles d'eau, d'un espace vestiaire d'entrée, d'un wc séparé et d'une buanderie. Au premier étage, vous accéderez à un majestueux niveau avec vue sur le jardin et qui donne accès à trois chambres avec une salle de bain/douche. Côté jardin : belle entrée paysagée, grand parc intime côté pièce de vie, grande terrasse en bois dominante, piscine au chlore entièrement révisée avec moteur et pompe neufs, pool house, abris voiture pour deux véhicules + possibilité de stationner quatre autres véhicules dans la propriété. Les plus de cette belle maison : Totalement rénovée avec des matériaux et prestations modernes, le...

- Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 29/10/2024



Acanthe Immobilier - 29, Avenue Jean Jaurès, 34170 Castelnau le Lez

Tél: 04 67 79 26 26 - contact@acantheimmobilier.com - www.acantheimmobilier.com

Code NAF 703A - SIRET 420 451 155 00014 - Assurance responsabilité civile QBE

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet